



**VIENNA**

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen der THE BLUE MINDS SERVICE GMBH**

**OneTwoEnergy**

[www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at)

**VERSION 8**

**März 2018**

THE BLUE MINDS SERVICE GMBH  
1070 WIEN/VIENNA, AUSTRIA  
SIEBENSTERNGASSE 31

UID ATU 69362557  
FN 427062h  
HANDELSGERICHT WIEN

PHONE +43 (0)1 522 41 99  
OFFICE@BLUEMINDS-COMPANY.COM  
WWW.BLUEMINDS-COMPANY.COM

BANK DETAILS  
BANK AUSTRIA UNI CREDIT  
IBAN AT70 1200 0100 1101 9907  
BIC BKAUATWW

## Inhaltsverzeichnis der Allgemeinen Geschäftsbedingungen

|   |    |
|---|----|
| § 1 PRÄAMBEL  | 3  |
| § 2 ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN   | 3  |
| § 3 ANGEBOTENE DIENSTE  | 3  |
| § 4 VERTRAGSVERHÄLTNISSE  | 3  |
| § 5 TEILNAHMEBERECHTIGUNG, SELBSTREGISTRIERUNG UND KÜNDIGUNG                            | 4  |
| § 6 ENTGEGENSTEHENDE AGB  | 5  |
| § 7 INHALTE UND URHEBERRECHTE DRITTER   | 5  |
| § 8 RECHTEEINRÄUMUNG UND HAFTUNG FÜR USER-BEITRÄGE                                      | 5  |
| § 9 KAUFANZEIGEN, KAUFABSCHLÜSSE, PLATTFORM-EXKLUSIVITÄT DES VERKÄUFERS, TREUHANDSCHAFT | 5  |
| § 10 ONLINE SUCHANFRAGEN MIT ANGEBOOTSLEGUNG („AUSSCHREIBUNG“)                          | 7  |
| § 11 TRANSAKTIONSGEBÜHR   | 8  |
| § 12 HAFTUNG  | 9  |
| § 13 DATENSCHUTZ  | 10 |
| § 14 VERSTÖSSE GEGEN DIE AGB, SPERRE, LÖSCHUNG  | 10 |
| § 15 ÄNDERUNG DER AGB   | 10 |
| § 16 SCHLUSSBESTIMMUNGEN  | 11 |

## § 1 Präambel

The Blue Minds Service GmbH, Siebensterngasse 31, 1070 Wien, Österreich (im Folgenden "Betreiber" genannt) betreibt unter dem Namen "OneTwoEnergy" die Website [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) (im Folgenden gemeinsam "OTE" bzw. "OTE-Services" genannt).

## § 2 Allgemeine Bestimmungen

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (im Folgenden auch "AGB" genannt) gelten für die Nutzung der OTE-Services. Es gelten jene AGB, die zur Zeit der Inanspruchnahme von Leistungen auf OTE abrufbar sind. Mit der Nutzung der OTE-Services bzw. der Inanspruchnahme der Leistung erklärt der Nutzer (Im Folgenden auch „Verkäufer“, „Käufer“ oder "User" genannt) sein vollständiges Einverständnis zu diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Andernfalls ist ihm die Nutzung der OTE-Services und der angebotenen Leistungen nicht gestattet.

## § 3 Angebotene Dienste

3.1 OTE ist ein Marktplatz, auf dem angemeldete User Nachweise für Energieeffizienzmaßnahmen aller Art (nachfolgend "Maßnahmen") anbieten, verkaufen und kaufen können, soweit deren Angebot, Vertrieb oder Erwerb nicht gegen gesetzliche Vorschriften, die guten Sitten oder diese AGB verstößt. Der Betreiber wird selbst nicht Vertragspartner der ausschließlich zwischen Usern des Marktplatzes geschlossenen Verträge. Die Erfüllung dieser über OTE geschlossenen Verträge erfolgt ausschließlich zwischen den Usern. Der Betreiber stellt lediglich die technischen Rahmenbedingungen zur Verfügung.

3.2 Die Nutzung der OTE-Services ist in der Basisversion kostenlos. Es können allerdings je nach Internettarif bzw. Mobilfunktarif Kosten für den Datentransfer anfallen, die vom User zu tragen sind.

3.3 Es besteht keine Gewähr für die von Usern generierten Inhalte. Gleichzeitig besteht grundsätzlich kein Recht auf Veröffentlichung. Eine Teilnahme bei OTE ist nicht einklagbar und kann auch nicht in einer anderen Form erzwungen oder verlangt werden. Der Betreiber behält sich das Recht vor, die aktive Teilnahme an OTE temporär oder permanent zu verwehren, auch ohne Angabe von Gründen. Eine Neuankmeldung unter anderem Namen und/oder anderer E-Mail Adresse nach Sperrung ist nicht zulässig.

Die Verwendung mehrerer Benutzer-Konten durch dieselbe Person ist absolut unzulässig und führt zu sofortiger Sperre sämtlicher von der Person genutzten Benutzer-Konten.

Wurde ein User gesperrt, kann er sich per E-Mail an [office@onetwoenergy.com](mailto:office@onetwoenergy.com) wenden und um Erläuterung bezüglich seiner Sperrung bitten.

## § 4 Vertragsverhältnisse

4.1 Die dargestellten Kaufanzeigen und Userbeiträge stellen keine rechtsverbindlichen Angebote von dem Betreiber dar. Es kommen mit dem Betreiber – abgesehen von dem mit dem Betreiber begründeten Treuhandverhältnis und der Provisionsvereinbarung für den Fall eines Kaufabschlusses – keinerlei Kauf- oder sonstige Verträge in Zusammenhang mit dem Erwerb der in den OTE-Services dargestellten Kaufanzeigen und Userbeiträgen zustande. Aus Verträgen zwischen Usern können gegenüber dem Betreiber keinerlei Rechte oder Ansprüche abgeleitet oder geltend gemacht werden.

4.2 Der Betreiber weist ausdrücklich darauf hin, dass es sich bei den Kaufabschlüssen über Nachweise oder andere Artikel um Verträge ausschließlich zwischen den Usern handelt. Der Betreiber selbst bietet – abgesehen von dem mit dem Betreiber begründeten Treuhandverhältnis – keine Nachweise oder andere Artikel an, gibt keine Gebote ab und nimmt keine Gebote und Annahmen entgegen. Der Betreiber wird – abgesehen von dem mit dem Betreiber begründeten Treuhandverhältnis – selbst nicht Vertragspartner der ausschließlich zwischen den Usern dieses Marktplatzes geschlossenen Verträge über Nachweise oder andere Artikel. Aus Verträgen zwischen Usern können gegenüber dem Betreiber keinerlei Rechte oder Ansprüche abgeleitet oder geltend gemacht werden. Auch die Erfüllung dieser über OTE geschlossenen Verträge erfolgt ausschließlich zwischen den Usern.

4.3 Die vom Betreiber angebotenen, kostenpflichtigen „Premium-Funktionen“ stellen Angebote des Betreibers ausschließlich zum Abschluss eines Vertrages über die jeweilige Premium-Funktion dar. Verträge über die Inanspruchnahme kostenpflichtiger Premium-Funktionen kommen durch die Annahme einzelner Angebote durch den User zustande. Die Kosten von kostenpflichtigen Premium-Funktionen werden gesondert angeboten und durch Ergänzung dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen im OTE-System laufend dokumentiert und gelten nach Vereinbarung im Einzelfall oder durch elektronische Annahme solcher Ergänzungen als unwiderruflich vereinbart.

4.4 Der User ist nicht berechtigt, die auf der OTE dargestellten Informationen, für Zwecke die nicht dem geplanten Abschluss einer Transaktion dienen – und zwar unabhängig von deren Art und Umfang – auf einen Rechner und/oder Datenträger vor Erwerb bzw. Kauf herunterzuladen.

Untersagt ist insbesondere auch der Einsatz von Computerprogrammen zum automatischen Auslesen von Daten, wie z.B. Scraping, Crawlern, Spidern oder Bots und die Verwendung solcher Programme führt zur sofortigen Sperre des Benutzer-Kontos des verwendenden Nutzers. Diesfalls kann der User aus der Sperre seines Benutzer-Kontos, insbesondere der damit einhergehenden Verhinderung der Inanspruchnahme von Leistungen auf OTE, keine Ansprüche gegen den Betreiber ableiten oder geltend machen.

4.5 Das Ausdrucken der auf der OTE dargestellten Informationen ist nur für eigene Zwecke und nur in dem hierfür zwingend erforderlichen Umfang erlaubt. Jegliche Nutzung der auf der OTE dargestellten Informationen vor deren Erwerb zu geschäftlichen Zwecken, insbesondere die gewerbliche Nutzung ist ausgeschlossen.

Alle Informationen in den OTE-Services genießen (urheber-)rechtlichen Schutz nach dem Urheberrechtsgesetz und anderen Rechtsvorschriften. Reproduktion, Vervielfältigung oder Modifikation jeglicher Art sind nur mit vorausgehender schriftlicher Genehmigung des Betreibers erlaubt.

## § 5 Teilnahmeberechtigung, Selbstregistrierung und Kündigung

5.1 Für die Nutzung der Funktionen müssen sich User selbst registrieren. Die Registrierung ist für User kostenlos. Die Nutzung der OTE-Services ist natürlichen Personen ab 18 Jahren, die in der Lage sind einen rechtsverbindlichen Vertrag abzuschließen, sowie juristischen Personen erlaubt (vertreten durch deren gesetzliche Vertreter), sofern eine solche Nutzung nicht zwingenden rechtlichen Gründe widerspricht. Solche Gründe sind vom User im Zuge der Registrierung offenzulegen. Sofern vom User eine solche Offenlegung nicht erfolgt, haftet der User dem Betreiber für alle mit dieser Unterlassung verbundenen Schäden und Folgeschäden.

5.2 Die Teilnahme erfolgt online direkt auf der Website des Betreibers unter [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at). Die Anmeldung wird durch nachfolgende E-Mail Verifikation bestätigt. Mit der Registrierung versichert der User, dass er mindestens 18 Jahre alt ist. Die angegebenen Profildaten müssen wahrheitsgemäß und vollständig sein und laufend aktuell gehalten werden. Mehrfachanmeldungen sind nicht erlaubt und führen zur sofortigen Sperre sämtlicher vom Nutzer verwendeten Benutzer-Konten. Diesfalls kann der User aus der Sperre seiner Benutzer-Kontos, insbesondere der damit einhergehenden Verhinderung der Inanspruchnahme von Leistungen auf OTE, keine Ansprüche gegen den Betreiber ableiten oder geltend machen.

5.3 Die vom User verwendeten Zugangsdaten sind von diesem streng vertraulich zu behandeln. Es darf Dritten hierdurch nicht der Zugang zu OTE ermöglicht werden. Falls Dritte Zugang zu den Zugangsdaten erhalten haben, ist der Betreiber umgehend zu informieren oder die eigenen Zugangsdaten müssen sofort geändert werden.

Mit der Anmeldung zu OTE stimmt man ebenfalls dem wiederkehrenden Erhalt des OTE-Newsletter zu und erhält somit in regelmäßigen Abständen Informationen von OTE. Um sich vom Newsletter abzumelden, ist ein email an [office@onetwoenergy.at](mailto:office@onetwoenergy.at) zu senden.

User können jederzeit ohne Angabe von Gründen ihr Userkonto löschen lassen. Dies erfolgt per E-Mail an [office@onetwoenergy.at](mailto:office@onetwoenergy.at)

5.4 Sofern zum Zeitpunkt der Löschung bereits abgeschlossene Transaktionen bestehen, trifft den User unverändert die Verpflichtung, seinen aus diesen erwachsenden Verpflichtungen gegenüber dem betreffenden User als Vertragspartner nachzukommen.

5.5 Das Anbieten von Maßnahmen auf dem Marktplatz bzw. der tatsächliche Erwerb von Maßnahmen ist nur nach Durchführung einer Benutzerverifizierung möglich: Unternehmen laden hierzu unter den Kontoeinstellungen den Firmenbuchauszug und einen Scan/des Geschäftsführers hoch, private User eine Ausweiskopie.

## § 6 **Entgegenstehende AGB**

Entgegenstehende AGB gelten nur, wenn sich der Betreiber diesen ausdrücklich und schriftlich unterworfen hat.

## § 7 **Inhalte und Urheberrechte Dritter**

7.1 Es ist verboten, rechtswidrige, obszöne, beleidigende, diskriminierende, vulgäre, gewaltverherrlichende, pornografische und jugendgefährdende Inhalte zu veröffentlichen. Ferner sind die Belästigung durch massenhafte Versendung von Inhalten oder Nachrichten (Spam), die systematische Belästigung einzelner User, Hacking in jeglicher Form dh. elektronische Angriffe jeglicher Art auf den OTE-Service, die Datenbank bzw. das Netzwerk von OTE oder auf einzelne User sowie die Verbreitung von Viren etc. untersagt und werden gegebenenfalls zur Anzeige gebracht. Verstöße führen zur Löschung des Beitrags und berechtigen den Betreiber zur Sperrung des Benutzer-Kontos des betreffenden Users. Ferner behält sich der Betreiber das Recht vor, diesfalls die betreffenden Beiträge zu entfernen oder zu verschieben. Den User trifft diesfalls die Verpflichtung zur Schad- und Klagloshaltung des Betreibers gemäß §9.

7.2 Bei der Veröffentlichung von Beiträgen, insbesondere bei Bildern (bsp. beim Angebotsbild), haftet der User dafür, dass die diesbezüglichen Urheberrechte vollständig beachtet werden, er alle Rechte zur Veröffentlichung hat und keinerlei Rechte dadurch verletzt werden.

7.3 Der User versichert, dass er keine urheberrechtlich geschützten Inhalte kopiert, einfügt, hochlädt bzw. in irgendeiner anderen Form auf den OTE-Services veröffentlicht. Den User trifft diesbezüglich die Verpflichtung zur Schad- und Klagloshaltung des Betreibers gemäß § 9.

## § 8 **Rechteeinräumung und Haftung für User-Beiträge**

8.1 Der User räumt dem Betreiber unentgeltlich ein inhaltlich, zeitlich und räumlich unbeschränktes, nicht-ausschließliches, kostenloses, und übertragbares Recht zur Nutzung und Bearbeitung der von ihm eingestellten Beiträge ein. Dies beinhaltet u.a. die uneingeschränkte On- und Offline Nutzung dieser Inhalte. Diese Rechte verbleiben auf Dauer beim Betreiber, auch wenn der User nicht mehr bei OTE registriert ist.

8.2 Der User garantiert, dass er Inhaber sämtlicher Rechte an den von ihm eingestellten Beiträgen ist und durch die Inhalte keine Rechte Dritter verletzt werden.

Sollte der Betreiber aufgrund eines Verstoßes gegen diese AGB bzw. gesetzliche Vorschriften durch den User haftbar gemacht werden, so verpflichtet sich der User, den Betreiber gegen sämtliche sich daraus ergebenden rechtlichen Folgen (z.B. Ansprüchen Dritter) schad- und klaglos zu halten. Die Schad- und Klagloshaltung umfasst unter anderem zu leistende Bußgelder, Schadenersatz, sowie sämtliche Kosten der Rechtsverteidigung und anwaltlichen Vertretung.

## § 9 **Kaufanzeigen, Kaufabschlüsse, Plattform-Exklusivität des Verkäufers, Treuhandschaft**

9.1 Die Anzeigen von Kaufgegenständen (im Folgenden "Kaufanzeigen" genannt) enthalten die Angabe des Users der die Nachweise veräußert, wenn dieser nicht zu diesem Zeitpunkt noch anonym bleiben möchte, (im Folgenden "Verkäufer" genannt); eine Kurzbeschreibung der Energieeffizienzmaßnahme; die laut Energieeffizienzgesetz anrechenbare, jährlich eingesparte Energiemenge; Kategorisierungen der Maßnahme nach Haushalt / Gewerbe / Mobilität, standardisiert laut Methodendokument/Richtlinienverordnung oder individuelle Berechnung, durchgeführt oder geplant; das Jahr der Realisierung; vom Verkäufer zur Verfügung gestellte Bilder von z.B. Anlagen und andere Zusatzdokumente, eine Anzahl, wie oft der Nachweis noch handelbar ist, sowie einen Kaufpreisvorschlag des Verkäufers. Wird für Maßnahmen die Option „Überprüfung durch zertifizierten Dritten“ ausgewählt, so wird damit ausschliesslich bestätigt, dass der Nachweis von einem Energieauditor bestätigt wurde, der bei der Monitoringstelle gem. § 17 EEEffG registriert ist und es entsteht aus dieser Qualifikation kein wie immer gearteter Anspruch gegenüber OTE. Handelt es sich um Nachweise aus früheren Handelsperioden, so dürfen diese Nachweise nur auf OTE zum Verkauf angeboten

werden, wenn sie ordnungsgemäß und fristgerecht bei der Monitoringstelle eingemeldet wurden („banking“). Die entsprechenden Informationen der WKO hierzu sind zu berücksichtigen. Bei Eingabe des Nachweises aus früheren Handelsperioden ist jedenfalls anzugeben, dass der Nachweis gebankt wurde.

9.2 Der Verkäufer verpflichtet sich Maßnahmen die er auf [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) anbietet nicht auch gleichzeitig auf einer anderen, vergleichbaren Handelsplattform oder im bilateralen Geschäftsverkehr anzubieten. Andernfalls besteht für den Verkäufer das Risiko eines gleichzeitigen Doppelverkaufs und der Verkäufer ist zivilrechtlich zur Einhaltung seines Angebots verpflichtet.

9.3 Andere OTE-User können im Gegenzug Kaufanzeigen aufrufen und Angebote zum Kauf des Nachweises abgeben. Der Verkäufer kann Angebote annehmen oder seinerseits ein neues Angebot abgeben. Findet ein User (im Folgenden „Käufer“ genannt) ein seinen Suchkriterien passendes Angebot so beginnt der Transaktionsprozess durch Klicken auf „Kaufen“. Mit der dadurch dokumentierten Einigung auf Volumen und Kaufpreis schließen Käufer und Verkäufer einen Kaufvertrag gemäß dem von dem Betreiber auf der Website [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) zur Verfügung gestellten Kaufvertrags-Muster („Standardvertrag“) oder ggf. auf Basis eines anderen gemeinsam vereinbarten Kaufvertrages ab.

9.4 Nach elektronisch auf [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) dokumentierter Annahme des vom Verkäufer verbindlich angebotenen Verkaufsangebots durch den Käufer, und darauf folgender Einigung auf den Kaufvertrags folgt eine elektronisch dokumentierte Zahlungsaufforderung durch den Verkäufer an den Käufer. Diese Zahlungsaufforderung stellt die Summe des zu überweisenden Betrags inkl Zahlungsreferenz dar. Der Verkäufer hat eine Rechnung an den Käufer in der Höhe des Verkaufspreises zu stellen, mit Ersuchen um Überweisung auf das Treuhandkonto der Blue Minds Service GmbH. Eine entsprechende Vorlage generiert sich im System und ist unter den Dokumenten abrufbar.

9.5 Die Aufschlüsselung des Kaufpreises und der anfallenden gesamten Transaktionsgebühren und Steuern für jeden einzelnen Kaufabschluss werden im OTE-System als Serviceleistung unter *Meine Transaktionen* im Dokumentationsblatt dargestellt.

9.6 Es wird dem Käufer und Verkäufer empfohlen den vereinbarten Vertrag auch physisch zu unterfertigen. Der Austausch der physischen Unterschrift erfolgt bilateral zwischen Käufer und Verkäufer.

9.7 Der Käufer ist verpflichtet, im Falle eines Vertragsabschlusses den Kaufpreis zu zahlen und den Nachweis beim Verkäufer durch Download von der OTE-Plattform oder in anderer geeigneter Weise abzuholen.

9.8 Der Verkäufer ist im Falle eines Vertragsabschlusses verpflichtet, den in der Verkaufsanzeige dargestellten Kaufgegenstand nach Maßgabe der nachstehenden Bedingungen zu verkaufen und die Abholung durch Download von der OTE-Plattform oder in anderer geeigneter Weise zu ermöglichen.

9.9 Käufer und Verkäufer erteilen dem Betreiber mit Einigung zum Abschluss des Kaufvertrages und Annahme dieser AGB einen Treuhandauftrag, wonach der Betreiber den Kaufpreis treuhänderisch übernimmt und bei Erfüllung der dort festgelegten Treuhandbedingungen an den Verkäufer freigibt.

9.10 Der Kaufpreis für den Kaufgegenstand ist vom Käufer binnen fünf Werktagen nach Vertragsunterzeichnung unter genauer Bezeichnung des Kaufgegenstandes und des Verkäufers auf das Treuhandkonto der OTE, lautend auf The Blue Minds Service GmbH, Siebensterngasse 31, 1070 Wien, FN 427062h bei der Waldviertler Sparkasse Bank AG, 3910 Zwettl, Sparkassenplatz 3, BIC SPZWAT21XXX, IBAN: AT17 2027 2000 0059 2402 zu überweisen.

9.11 Der Betreiber verständigt den Verkäufer vom Einlangen des Kaufpreises auf dem Treuhandkonto. Nach der Verständigung durch den Betreiber über das Einlangen des Kaufpreises auf dem Treuhandkonto übermittelt der Verkäufer die Dokumentation des Kaufgegenstands gemäß EEffG an den Käufer. Als Übermittlung in diesem Zusammenhang gilt auch die Ermöglichung der Abholung des Kaufgegenstandes durch Download durch den Käufer.

9.12 Für den Fall dass der Käufer nach Prüfung der vom Verkäufer übermittelten Dokumente vom Geschäft zurücktreten möchte (er gibt in diesem Fall die Zahlung nicht frei) und wenn in diesem Fall der Verkäufer den zugrundeliegenden Rücktrittsgrund nicht anerkennt, steht es Käufer und Verkäufer frei, neben dem Zivilrechtsweg, einen Mediationsprozess einzuleiten. Sollte dieser Weg von Käufer und Verkäufer gegenüber dem Zivilrechtsweg bevorzugt werden, vermittelt OTE in diesem Fall einen Preferred Partner aus OTE's

Netzwerk an Energieauditoren gemäß §17 EEffG, als Mediator, sofern Käufer und Verkäufer sich auf diese Form der Streitbeilegung schriftlich einigen.

9.13 Die Überweisung des Kaufpreises durch OTE erfolgt nach endgültiger Freigabe durch den Käufer.

9.14 Der Anspruch auf Verrechnung der Transaktionsgebühr entsteht für OTE schon ab dem Zeitpunkt, der auf [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) elektronisch dokumentierten Vertragseinigung zwischen Käufer und Verkäufer.. OTE stellt Käufer und Verkäufer je eine Rechnung in Höhe der Transaktionsprovision.

9.15 OTE wird hiermit von den Treugebern (Verkäufer und Käufer) einseitig und unwiderruflich auch für all-fällige Rechtsnachfolger verbindlich beauftragt und diese übernimmt ihrerseits die Verpflichtung, den Kaufpreis auf dem oben angeführten Treuhandkonto für die kaufende Partei zu verwahren und ihn gemäß den Bedingungen dieses Punktes 9 auf das vom Verkäufer im Zuge der Registrierung auf OTE bekanntgegebene Konto auszuzahlen.

## § 10 **Online Suchanfragen mit Angebotslegung („Ausschreibung“)**

10.1 Voraussetzung für die Teilnahme an online Suchanfragen („Ausschreibungen“) ist eine Benutzerverifikation auf OneTwoEnergy (Dies gilt für Käufer und Verkäufer).

10.2 OTE User können online unter „Angebote suchen“ ein Gesuch für ein konkretes Angebot abgeben. Diese Suchanfrage ergeht in Folge anonymisiert an für diesen Dienst registrierte OTE User. Nur OTE sind die Daten des Suchenden bekannt. Die Aufgabe eines Gesuchs verpflichtet nicht zum Kauf. Der Suchende ist jedoch verpflichtet OTE binnen 5 Tagen nach Ende der Ausschreibungsfrist seine Entscheidung mitzuteilen, sodass OTE die Anbieter von Maßnahmen über das Ergebnis der Ausschreibung informieren kann.

10.2 OTE User erhalten per Email anonym die Suchkriterien des potenziellen Käufers. Per Klick auf einen Link im Mail können Sie hierfür ein Angebot legen. Es dürfen nur Angebote gewählt werden, die aktuell nicht am Marktplatz zum Verkauf angeboten werden. Es kann somit entweder ein bereits angelegtes, aber aktuell nicht am Marktplatz zum Verkauf platziertes Angebot ausgewählt oder ein neues Angebot unter „Maßnahme einstellen“ angelegt werden. Angebote sind bindend. Die Bindefrist wird vom Angebotsleger in der Eingabemaske definiert. Definiert ein User eine Bindefrist, die kürzer als die Ausschreibungsfrist ist, so kann es sein, dass der suchende Käufer das Angebot aufgrund der bereits abgelaufenen Bindungsfrist des Angebotslegers nicht mehr berücksichtigen kann. Dies ist dann der Fall, wenn der Käufer wünscht, alle Angebote erst am Ende der Ausschreibungsfrist gesammelt vom System zu erhalten.

10.3 Möchte ein User, der ein bindendes Angebot gelegt hat, dieses nachträglich adaptieren, so ist dies nicht möglich.

10.4 Möchte ein suchender Käufer die Angebote nicht laufend sondern gesammelt erhalten, so erfolgt die gesammelte Mitteilung am nächsten Werktag nach Ausschreibungsende bis 12:00 Uhr.

10.4 OTE übernimmt keine Garantie oder Haftung für die bindenden Angebote und die darin dargestellten Nachweise. Es handelt sich um eine bilaterale Angebotssuche, Angebotslegung und Transaktionen zwischen Anbieter und Suchendem, bei der OTE lediglich die Plattform zur Verfügung stellt.

10.5 Möchten Käufer oder Verkäufer aufgrund von Rückfragen miteinander in Kontakt treten so übermittelt OTE nur nach beidseitiger Freigabe die Kontaktdetails. Entsteht in Folge der Kontaktaufnahme eine Transaktion, so verrechnet OTE beiden Parteien eine Transaktionsgebühr.

10.6 Möchte ein Käufer ein Angebot erwerben, so übermittelt OneTwoEnergy einen Link an den Käufer. Wenn er diesen Link klickt, wird automatisch die Maßnahme online über die Plattform erworben und der Transaktionsprozess setzt sich wie unter § 9 fort. Ebenso gelten für diesen Prozess die Bestimmungen der Transaktionsgebühr gemäß § 11.



## § 11 Transaktionsgebühr

11.1 Die von OTE für User zur Verfügung gestellten Basis-Dienste sind bis zum Kaufabschluss unentgeltlich. Erst wenn es zu einem Kaufabschluss kommt, fällt eine Transaktionsgebühr (auch „Provision“ oder „Vermittlerprovision“) zu Gunsten des Betreibers an. Käufer und Verkäufer sagen dem Betreiber im Rahmen der Registrierung und durch Annahme dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen jeweils gleichzeitig unwiderruflich zu, dass mit dem Zeitpunkt des Kaufabschlusses zwischen Käufer und Verkäufer auf der OTE Plattform seitens OTE mit sofortiger Wirkung der Anspruch auf die Verrechnung einer Transaktionsgebühr an Käufer und an Verkäufer entsteht. Käufer und Verkäufer vereinbaren durch Annahme dieser AGB jeweils mit OTE die Verpflichtung zur Zahlung einer Transaktionsgebühr an OTE durch Käufer und Verkäufer. Die gesamte Transaktionsgebühr setzt sich rechnerisch aus einem sogenannten Verkäuferanteil und einem sogenannten Käuferanteil zusammen, berechnet in Prozent des (netto) Kaufpreises, auf Basis dessen die Vertragseinigung erfolgt und die Transaktion abgeschlossen wird.

11.2 Der Verkäufer berücksichtigt bei der Kaufpreisfindung, dass die seitens OTE in Rechnung gestellte Provisionsgebühr den Erlös aus dem Maßnahmenverkauf um den Betrag der Provisionsgebühr verringert. Der Käufer berücksichtigt beim Erwerb des Nachweises, dass er vom Verkäufer den Kaufpreis und von OTE eine Transaktionsgebühr (in % des Kaufpreises) in Rechnung gestellt bekommt.

11.3 Die Verrechnung der Transaktionsgebühr erfolgt mit Rechnungslegung unmittelbar nach Freigabe der Zahlung vom Treuhandkonto an den Verkäufer. Die Transaktionsgebühr ist vom Käufer und Verkäufer mit Rechnungslegung sofort zu überweisen.

11.4 Der Anspruch des Betreibers auf die Transaktionsgebühr besteht gegenüber Käufer und Verkäufer. Die Überweisung dieser Transaktionsgebühr erfolgt durch Verkäufer und Käufer nach Rechnungslegung. Der Anspruch auf Einbehalt der Transaktionsgebühr entsteht für OTE durch auf [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) elektronisch dokumentierten Vertragsabschluss und darauf folgender Zahlungsaufforderung durch den Verkäufer.

11.5 Verkäufer und Käufer entbinden die Treuhänderin im Verhältnis zueinander sowie im Verhältnis zu finanzierenden Banken und zu Banken, bei welchen Treuhandkonten geführt werden, von der Verschwiegenheitspflicht, damit die Treuhänderin ihren Verpflichtungen zur Veranlassung der Übermittlung von Kontoauszügen und Belegkopien als auch zur Auskunftserteilung nachkommen kann.

11.6 Die Entbindung gilt auch gegenüber anderen Behörden, welchen die Treuhänderin zur Auskunftserteilung bzw. zur Vorlage von Unterlagen gesetzlich verpflichtet ist.

10.7 Verkäufer und Käufer verpflichten sich, soweit dies für die Durchführung und Dokumentation der Transaktion nötig ist, die Treuhänderin bei der Durchführung des Vertrages zu unterstützen, insbesondere sämtliche erforderlichen Unterlagen und Urkunden zur Verfügung stellen und die erforderlichen Erklärungen – in der jeweils erforderlichen Form – abzugeben.

11.8 Die Treuhänderin hat das Vorliegen der Auszahlungsbedingung der kaufenden Partei gegenüber nur in formaler Hinsicht zu prüfen. Jede darüber hinausgehende Verpflichtung der Treuhänderin wird einvernehmlich ausgeschlossen.

11.9 Eine allfällige spätere Abänderung oder Auflösung (durch Rücktritt, Widerruf etc.) dieser Treuhandvereinbarung ist unwiderruflich nur mit ausdrücklicher schriftlicher Zustimmung aller Parteien dieser Vereinbarung möglich; dies gilt nicht im Fall des berechtigten Rücktritts vom Kaufvertrag der durch ein gerichtliches Urteil festgestellt wurde. In keinem Fall ist davon der Anspruch des Betreibers auf Einbehalt der gesamten Transaktionsgebühr betroffen.

11.10 Die verkaufende Partei nimmt zur Kenntnis, dass sich aufgrund der gesetzlichen Verpflichtungen der kontoführenden Bank gemäß § 41 Abs 1 BWG Verzögerungen bei der Auszahlung des Treuhandbetrages ergeben können und diese selbst bei fahrlässig falschem Verdacht der Geldwäsche nicht haftpflichtig werden.

11.12 Die Treugeber bzw. Vertreter der Treugeber werden bei der Treuhänderin Kopien ihrer Firmenbuchauszüge und/oder der Pässe oder Personalausweise (bei Firmen von vertretungsbefugten Personen) zur Bescheinigung ihrer Identität hinterlegen.



- 11.13 Die kaufende und verkaufende Partei erklären gemäß §§ 40ff Bankwesengesetz (BWG), dass
- die gegenständliche Transaktion nicht der Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung dient; und
  - sie keiner terroristischen Vereinigung angehören oder an Transaktionen mitwirken, die der Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung dienen;

Die kaufende Partei erklärt gemäß §§ 40ff Bankwesengesetz (BWG), dass

- sie den oben genannten Kaufgegenstand auf eigene Rechnung erwirbt und wirtschaftlicher Eigentümer ist;
- sie Deviseninländerin ist.

11.14 Die Kosten der Treuhandchaft sind Bestandteil der Transaktionsgebühr.

Die Höhe und Berechnungsgrundlage der jeweiligen Transaktionsgebühren ist aus dem zum Zeitpunkt der Transaktion gültigen OTE-Standard-Preisblatt ersichtlich und gilt durch Annahme dieser AGB als vereinbart (Anhang 1).

## § 12 Haftung

12.1 Der Betreiber haftet nicht für die inhaltliche Richtigkeit der in den Kaufanzeigen gemachten Angaben oder Bilder des Verkäufers oder die Mängelfreiheit des Kaufgegenstandes.

12.2 Der Betreiber ist nach den gesetzlichen Bestimmungen als Dienstanbieter nicht dazu verpflichtet, die übermittelten oder gespeicherten Informationen zu überprüfen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine rechtswidrige Tätigkeit hinweisen.

Sollte der Betreiber allerdings Kenntnis von einer konkreten rechtswidrigen Handlung eines Users oder einer Information innerhalb der OTE-Services erlangen oder klare Hinweise hierauf bestehen, wird der Betreiber dem in geeigneter Weise nachgehen und die betreffenden Informationen werden (gegebenenfalls) umgehend entfernt oder der Zugang zu diesen Inhalten gesperrt. Bei Kenntnis solcher Handlungen bzw. Informationen bitten wir um unverzügliche Benachrichtigung per E-Mail an [office@onetwoenergy.at](mailto:office@onetwoenergy.at).

12.3 Die OTE-Services sind nur mit einer aktiven Internet-Verbindung beim User nutzbar. Der Betreiber übernimmt weder die Gewähr dafür, dass die OTE-Services ununterbrochen nutzbar und/oder erreichbar sind, noch haftet der Betreiber für technisch bedingte Übertragungsverzögerungen oder Ausfälle. Der Betreiber schließt jede Gewährleistung für die Funktionalität der OTE-Services aus. Der Betreiber haftet nicht für die unbefugte Kenntniserlangung von persönlichen Userdaten durch Dritte, wie z.B. durch Hacker.

12.4 Es wird ausdrücklich vereinbart, dass Käufer und Verkäufer sich selbst über die rechtlichen Aspekte der Anerkennung der Nachweise, insbesondere die Anerkennung der Nachweise durch dritte, staatliche Stellen, im Vorfeld und im Zug der Transaktion umfassend informieren und dass den Betreiber diesbezüglich keinerlei Haftung trifft. Ausdrücklich vereinbart ist auch, dass durch spätere Nichtigkeit des Kaufvertrages zwischen Käufer und Verkäufer, Forderung nach Rückabwicklung des Kaufvertrages, Rückabwicklung des Kaufvertrages, Nichtanerkennung der Nachweise durch dritte, staatliche Stellen oder vergleichbare Situation kein Anspruch auf Rückerstattung der gesamten oder anteiligen Transaktionsgebühr gegenüber OTE, weder durch den Verkäufer noch durch den Käufer entsteht.

12.5 Der Betreiber haftet nicht für Schäden, die durch Fehler, Verzögerungen oder Unterbrechungen in der Übermittlung, bei Störungen der technischen Anlagen, Verlust und Löschung von Daten, Viren oder in sonstiger Weise bei der Nutzung von OTE entstehen können, sofern diese vom Betreiber nicht vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht worden sind und es sich nicht um vertragstypisch vorhersehbare Schäden handelt. Die Haftung des Betreibers ist diesfalls mit den der die Haftung beanspruchenden Partei entstandenen Transaktionskosten betragsmäßig limitiert. Es besteht in keinem Fall eine Haftung für entgangene Gewinne, Einsparungen, Schäden aus Ansprüchen Dritter und für sonstige mittelbare und unmittelbare Folgeschäden. Die vorstehenden Haftungsbeschränkungen schließen Ansprüche gegen Mitarbeiter oder Beauftragte von dem Betreiber sowie die Lizenzgeber des Betreibers und deren Lizenzgeber ein.

12.6 Der Betreiber übernimmt darüber hinaus keine Haftung für Inhalte, Fehlerfreiheit, Rechtmäßigkeit und Funktionsfähigkeit von Internetseiten Dritter, auf die mittels Link von den OTE-Services verwiesen wird.

## § 13 **Datenschutz**

13.1. Die uns vom Kunden im Rahmen der Geschäftsbeziehung bekannt gegebenen persönlichen Daten wie zB Name, Adresse, E-Mail, Ausweisdaten werden von uns zu Zwecken der Vertragserfüllung gespeichert und verarbeitet, dies insbesondere zur Erstellung eines Kundenkontos, zur Kontaktaufnahme und im Falle einer Transaktion von Energieeffizienznachweisen verwendet. Wir verarbeiten die Daten im Rahmen des derzeit geltenden Datenschutzgesetzes sowie zukünftig nach deren Inkrafttreten nach dem Datenschutzanpassungsgesetz 2018 und der Datenschutzgrundverordnung rein zu Zwecken der Vertragserfüllung.

13.2. Durch Anklicken der Checkbox stimmt der Kunde ausdrücklich der Verwendung seiner bekanntgegebenen, personenbezogenen Daten durch OneTwoEnergy und/oder der folgenden hierfür von OTE möglicherweise beauftragten Partner, zum Zweck der Kundenservicierung, Qualitätssicherung, Information über neue oder ähnliche Angebote von OneTwoEnergy sowie Aktuelles zum EEEffG zu. Diese Zustimmung kann vom Kunden jederzeit und kostenlos widerrufen werden.

13.3. Der Schutz der zur Verfügung gestellten persönlichen Daten ist uns sehr wichtig. Zusätzlich zu diesen AGB gilt die OneTwoEnergy Datenschutzerklärung, abrufbar unter [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) als integraler Bestandteil dieser AGB.

## § 14 **Verstöße gegen die AGB, Sperre, Löschung**

14.1 Der Betreiber ist berechtigt, bei Verstößen gegen eine oder mehrere dieser Bestimmungen vorübergehend oder endgültig, sowie unbeschadet weiterer rechtlicher Schritte, gegen den betroffenen User, dessen Benutzer-Konto, Beiträge und Inhalte zu sperren, zu löschen, die Veröffentlichung von Beiträgen und Profilen des Users ganz oder teilweise zu verhindern und/oder seinen Zugang zu den OTE-Services ganz oder teilweise zu sperren. Wurde ein User gesperrt, kann er sich per E-Mail an [support@onetwoenergy.at](mailto:support@onetwoenergy.at) wenden und um Erläuterung bezüglich seiner Sperrung bitten.

14.2 Im Falle eines endgültigen Ausschlusses eines Users von den OTE-Services verfallen alle entgeltlich erworbenen Premium-Funktionen ersatzlos. Bei einem temporären Ausschluss wird die Berechtigung zur Nutzung der Premium-Funktionen nicht um den Zeitraum des Ausschlusses verlängert. Diese Leistungen entfallen ebenfalls ersatzlos.

14.3 Im Falle eines endgültigen Deaktivierens einer eingestellten Kaufanzeige verfallen alle für diese Kaufanzeige entgeltlich erworbenen und/oder angewendeten Premium-Funktionen ersatzlos. Bei einem temporären Deaktivieren einer eingestellten Kaufanzeige wird die Berechtigung zur Nutzung der für diese Kaufanzeige entgeltlich erworbenen und/oder angewendeten Premium-Funktionen nicht um den Zeitraum des Ausschlusses verlängert. Diese Leistungen entfallen ebenfalls ersatzlos.

Allfällige gewährte Vergünstigungen auf den Tarif/Preis, wie z.B. Rabatte fallen im Fall einer Auflösung weg und OTE ist berechtigt, den Tarif lt. Preisliste zu fordern. Der Kunde hat in diesem Fall allfällige Differenzen zwischen dem vereinbarten Preis und dem Preis laut Tarif seit Vertragsbeginn unverzüglich nachzuzahlen.

14.4 Die Geltendmachung weiterer Ansprüche, insbesondere Schadenersatzansprüche, bleibt dem Betreiber ausdrücklich vorbehalten.

Sollten User Inhalte und/oder Rechte Dritter verletzen oder gegen diese AGB verstoßen, bitten wir um Benachrichtigung mit kurzer Beschreibung per E-Mail an [support@onetwoenergy.at](mailto:support@onetwoenergy.at).

## § 15 **Änderung der AGB**

Der Betreiber behält sich das Recht vor, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen jederzeit abzuändern.

Änderungen der AGB werden per E-Mail kundgemacht. Werden Nutzer durch die Änderungen ausschließlich begünstigt, so können diese Änderungen bereits an dem Tag der Kundmachung angewandt werden. Insofern Nutzer durch die Änderungen nicht ausschließlich begünstigt werden, werden bestehende Nutzer zwei Monate vor dem Inkrafttreten über die Änderungen informiert. Nutzer der kostenlosen Basisversion haben das Recht jederzeit ohne weitere Angaben von Gründen ihr Konto zu löschen.

Insofern Nutzer von zahlungspflichtigen Premium-Funktionen von AGB-Änderungen betroffen sind, werden diese in der Änderungsmitteilung auch auf das kostenlose Kündigungsrecht und die Kündigungsfrist dezi- diert hingewiesen werden.

## § 16 **Schlussbestimmungen**

Es gilt ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts und der Verweisnormen (IPRG, EVÜ, etc.). Ausschließlicher Gerichtsstand ist das sachlich zuständige Gericht in Wien, Österreich. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein, oder nach Vertrags- schluss unwirksam oder undurchführbar werden, bleibt davon die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen un- berührt. An die Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen soll diejenige wirksame und durchführbare Regelung treten, deren Wirksamkeit der wirtschaftlichen Zielsetzung am nächsten kommt, die die Vertragsparteien mit der unwirksamen beziehungsweise undurchführbaren Bestimmung verfolgt haben. Die vorstehenden Bestimmungen gelten entsprechend für den Fall, dass sich der Vertrag als Lückenhaft er- weist.

Allgemeine Geschäftsbedingungen Version: 2016-05-03  
The Blue Minds Service GmbH, Wien, Österreich

## Anhang 1

### OTE-Standard-Preisblatt

| Ableitung / Position                    | Betrag in Eurocent pro kWh je<br>vermitteltem Nachweis                                   |
|---|--|
| rechnerischer Anteil Verkäuferprovision | 7,5% vom Nettokaufpreis (zzgl. 20% USt.) (gehandelte Menge in kWh * Preis pro kWh)       |
| Rechnerischer Anteil Käuferprovision    | 7,5% vom Nettokaufpreis (zzgl. 20% USt.) (gehandelte Menge in kWh * Preis pro kWh)       |
| <b>Gesamte Transaktionsgebühr</b>       | <b>15% vom Nettokaufpreis (zzgl. 20% USt.) (gehandelte Menge in kWh * Preis pro kWh)</b> |

Käufer und Verkäufer vereinbaren durch Annahme dieser AGB jeweils mit OTE die Verpflichtung zur Zahlung einer Transaktionsgebühr an OTE. Die gesamte Transaktionsgebühr setzt sich rechnerisch aus einem sogenannten Verkäuferanteil und einem sogenannten Käuferanteil zusammen: die Transaktionsprovision beträgt für den Käufer und Verkäufer je 7,5% des Nettokaufspreises (zzgl. 20% USt.). Dieser ergibt sich aus der Menge der vermittelten Nachweise in kWh multipliziert mit dem Preis/kWh. Die Transaktionsgebühr ist vom Käufer und Verkäufer sofort nach Rechnungslegung auf das Konto der OTE, lautend auf The Blue Minds Service GmbH, Siebensterngasse 31, 1070 Wien, FN 427062h bei der Bank Austria Unicredit Bank, BIC BKAUATWW, IBAN AT 70 1200 0100 1101 9907 zu überweisen. Der Anspruch auf die Transaktionsgebühr entsteht nach auf [www.onetwoenergy.at](http://www.onetwoenergy.at) elektronisch dokumentierter Annahme des vom Verkäufer verbindlich angebotenen Verkaufsangebotes durch den Käufer, und darauf folgender elektronisch dokumentierter Zahlungsaufforderung durch den Verkäufer.